

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 184, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛ.,
ПУШКИНСКИЙ РАЙОН, ПОС. ЛЕСНЫЕ ПОЛЯНЫ, МКР. ПОЛЯНКА.**

«22» 03 2015 г.

Московская обл., Пушкинский р-н,
пос. Лесные Поляны, мкр. Полянка, д. № 184

Инициатором проведения общего собрания выступил(и):

Звездин Роман Владимирович

На дату принятия решения Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, количество собственников жилых помещений составляет: _____ физических и юридических лиц.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме 2.493,4 кв. м, что составляет **100 %** голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 14 собственников жилых помещений, обладающих 1.362,2 кв. м, что составляет 54,6 % голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным/неправомочным

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

- 1. Избрание Председателя и членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе:**

Председатель счётной комиссии

1. Мещкова Мария Сергеевна

2. Судников Алексей Викторович

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании

«За» **100 %**, «Против» **0 %**, «Воздержались» **0 %**.

Решение: Количество голосов «ЗА» по решению данного вопроса составляет большинство / меньшинство от принявших участие в голосовании, **решение** принято / не принято

- 2. Избрание совета многоквартирного дома № 184:**

1. Звездин Роман Владимирович

2. Мещкова Мария Сергеевна

3. Судников Алексей Викторович

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании

«За» **100 %**, «Против» **0 %**, «Воздержались» **0 %**.

Решение: Количество голосов «ЗА» по решению данного вопроса составляет большинство / меньшинство от принявших участие в голосовании, **решение** принято / не принято

- 3. Избрание Председателя совета многоквартирного дома № _____ из числа членов совета многоквартирного дома:**

Председатель совета многоквартирного дома

Звездин Роман Владимирович

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании

«За» **100 %**, «Против» **0 %**, «Воздержались» **0 %**.

Решение: Количество голосов «ЗА» по решению данного вопроса составляет большинство / меньшинство от принявших участие в голосовании, **решение** принято / не принято

- 4. Предоставить председателю совета многоквартирного дома полномочия, предусмотренные пунктом 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ;**

5. Выбор способа управления многоквартирным домом № _____ по адресу: Московская область, Пушкинский район, пос. Лесные Поляны, мкр. Полянка:

Предложенные варианты ответа	ЗА, %	ПРОТИВ, %	ВОЗДЕРЖАЛСЯ, %
2.1. Управление товариществом собственников жилья	0%	100%	0%
2.2. Управление управляющей организацией	100%	0%	0%

Решение: Большинство голосов собственников от общего числа голосов, принявших участие в голосовании по решению данного вопроса, составляет **100 %**; принято решение выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

6. Выбор ООО УК «Полянка» в качестве управляющей организации для оказания услуг и управления общим имуществом многоквартирного дома

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании

«За» **100 %**, «Против» **0 %**, «Воздержались» **0 %**.

Решение: Количество голосов «ЗА» по решению данного вопроса составляет большинство / ~~меньшинство~~ от принявших участие в голосовании, решение принято / ~~не принято~~

7. Утверждение перечня и стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и общепоселковых расходов

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании

«За» **100 %**, «Против» **0 %**, «Воздержались» **0 %**.

Решение: Количество голосов «ЗА» по решению данного вопроса составляет большинство / ~~меньшинство~~ от принявших участие в голосовании, решение принято / ~~не принято~~

8. Заключение договора на управление общим имуществом многоквартирного дома, содержащего минимальный перечень работ и услуг, предусмотренный действующим законодательством.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании

«За» **100 %**, «Против» **0 %**, «Воздержались» **0 %**.

Решение: Количество голосов «ЗА» по решению данного вопроса составляет большинство / ~~меньшинство~~ от принявших участие в голосовании, решение принято / ~~не принято~~

Приложения:

1. Повестка дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 1 л.
2. Регистрационный лист собственников помещений многоквартирного дома на 1 л.
3. Проект договора на управление многоквартирным домом
4. Проект доверенности собственников многоквартирного дома председателю совета многоквартирного дома 1л.

Инициатор проведения собрания Звездин Роман Владимирович

Председатель и члены счетной комиссии: Звездин Роман Владимирович

1. Никитова Мария Сергеевна

2. Судников Алексей Викторович

Председатель совета многоквартирного дома Звездин Р.В.